

REVIZE			
Index	Datum	Změna	Jméno



Projekty | Realizace | Projektový management
info@qualitygroup.cz | www.qualitygroup.cz
STAVTE CHYTŘE

STAVBA

KOMUNITNÍ POBYTOVÉ SLUŽBY PRO SENIORY PŘELOUČ

MÍSTO STAVBY

Libušina 1060
Přelouč
535 01

K.Ú.: Přelouč
OKRES: Pardubice
KRAJ: Pardubický

GENERÁLNÍ PROJEKTANT

Quality Group s.r.o., Příkop 843/4, 602 00 Brno
IČ: 08879737, DS: yuvn5s8

HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU

Ing. Jiří Šoltés, jiri.soltes@qualitygroup.cz, tel.: 736 105 226

ZPRACOVATEL ODBORNÉ ČÁSTI

Ing. Dan Lukašík
tel.: 737 542 673
e-mail: dan.lukasik@qualitygroup.cz

AUTORIZACE

STAVEBNÍK - INVESTOR

Pardubický kraj zastoupený: Ing. Aneta Šiklová
Komenského náměstí 125 Pardubice - Staré Město 530 02
IČO: 70892822

Č. SMLOUVY INVESTORA

Č. SMLOUVY PROJEKTANTA

P-22-017-000

OBJEKT

D.101 Komunitní pobytové služby

ODBORNÁ ČÁST

D.101.01 Architektonicko-stavební řešení

DATUM

01/2024

MĚŘÍTKO

PARÉ

NÁZEV DOKUMENTU

OSTATNÍ VÝROBKY

KÓD ELEKTRONICKÉ VERZE DOKUMENTU

stavba	stupeň	část	výkres	profese	název dokumentu	revize
KPS	DPS	D.101.01	58	ASŘ	Ostatní výrobky	00

Požadavky na ostatní výrobky

- Tato dokumentace je určena jako dokumentace pro provádění stavby. Dokumentace nenahrazuje realizační, dodavatelskou ani dílenskou dokumentaci. Dílenská dokumentace musí být vždy v dostatečném předstihu před zahájením konkrétních prací odsouhlasena TDI, GP a Architektem. Konstrukční schémata ani ostatní výkresy dílenskou (výrobní) dokumentaci nenahrazují.
- Zhotovitel zpracuje Realizační dokumentaci stavby (RDS) a dokumentaci skutečného provedení stavby (DSPS). Rozsah viz souhrnná technická zpráva.
- Na všechny atypické konstrukce bude zpracována výrobní dokumentace, která bude odsouhlasena objednatelem ve spolupráci s TDI, GP a Architektem.
- Statické posouzení jednotlivých výrobků bude součástí dílenské a dodavatelské dokumentace. Dodavatelé jsou povinni vypracovat statické posouzení na jednotlivé výrobky
- Všechny použité konstrukce a materiály musí vyhovovat hygienickým požadavkům na emise škodlivin a cizorodých látek (formaldehyd, radon apod.).
- Jednotliví zhotovitelé konstrukcí či instalací jsou povinni postupovat dle platných a aktuálních zákonů, vyhlášek, nařízení vlády, norem a předpisů. Pokud by dokumentace s nimi byla v rozporu, jsou povinni neprodleně před i během procesu přípravy, výroby a výstavby na vzniklou skutečnost generálního projektanta upozornit.
- Jednotlivé profesní části musí být koordinovány se stavební a architektonickou částí projektové dokumentace, veškeré nejasnosti nebo případné rozdíly musí být včas konzultovány s GP a Architektem.
- Veškeré výrobky budou před zadáním do výroby nebo před objednáním dodavatelem přepočítány, rozměry přeměřeny a příslušná dílenská dokumentace dodavatele bude odsouhlasena objednatelem ve spolupráci s TDI, GP a Architektem.
- Při realizaci nutno respektovat podmínky a připomínky, které vyplynuly z veřejnoprávního projednání projektu stavby.
- Při provádění stavby je vždy nutné pracovat s nejaktuálnějšími revizemi výkresů.
- Aktuální revize dokumentace bude vždy stanovena a zapsána do stavebního deníku na KD GD a GP, veškeré změny a revize musí potvrdit TDI.
- Dodavatel stavby a subdodavatelé se musí vždy seznámit s nejaktuálnější verzí dokumentace a upozornit na případné nesrovnalosti.
- Před výrobou je nutné veškeré rozměry zaměřit, přesný rozměr bude stanoven přímo na stavbě.
- Součástí dodávky jsou veškeré kotevní, kotvící, upevňovací, připojovací konstrukce, doplňky.
- V případě potřeby provedení změny/opravy/úpravy oproti DPS lhostejno z jakého důvodu, zpracuje Zhotovitel návrh změny do RDS a předloží ji autorskému doзору, TDI a investorovi k vyjádření. Součástí návrhu této změny bude vždy oceněný soupis prací.

VÝPIS OSTATNÍCH VÝROBKŮ								
Ozn.	Název	Celková délka (mm)	Popis	Barevný odstín	Povrchová úprava	Množství	Poznámka	Revize
A01	Venkovní žaluzie EZ90 - výška 1000 mm	v. 1000, š. 4800 mm	Hliníkové lamely EZ90, zaomítací vodící lišty s těsníci mi kartáči. Vedení - textilní nosič ze speciálních syntetických vláken, šířka pásky 8mm. Motorový navijecí mechanismus - ovládání nástěnným vypínačem, ovladačem, nebo smart home. Čidlo větru a oslunění	RAL 7038	Lak	1	Dodávka včetně kabeláže, doplňků a spojovacího materiálu, včetně kovových vodič tek a kovového skrytého pozdra, barva RAL 7038.	0
A02	Venkovní žaluzie EZ90 - výška 1000 mm	v. 1000, š. 1650 mm	Hliníkové lamely EZ90, zaomítací vodící lišty s těsníci mi kartáči. Vedení - textilní nosič ze speciálních syntetických vláken, šířka pásky 8mm. Motorový navijecí mechanismus - ovládání nástěnným vypínačem, ovladačem, nebo smart home. Čidlo větru a oslunění	RAL 7038	Lak	1	Dodávka včetně kabeláže, doplňků a spojovacího materiálu, včetně kovových vodič tek a kovového skrytého pozdra, barva RAL 7038.	0
A03	Venkovní žaluzie EZ90 - výška 1000 mm	v. 1000, š. 4800 mm	Hliníkové lamely EZ90, zaomítací vodící lišty s těsníci mi kartáči. Vedení - textilní nosič ze speciálních syntetických vláken, šířka pásky 8mm. Motorový navijecí mechanismus - ovládání nástěnným vypínačem, ovladačem, nebo smart home. Čidlo větru a oslunění	RAL 7038	Lak	1	Dodávka včetně kabeláže, doplňků a spojovacího materiálu, včetně kovových vodič tek a kovového skrytého pozdra, barva RAL 7038.	0
A04	Venkovní žaluzie EZ90 - výška 1000 mm	v. 1000, š. 1650 mm	Hliníkové lamely EZ90, zaomítací vodící lišty s těsníci mi kartáči. Vedení - textilní nosič ze speciálních syntetických vláken, šířka pásky 8mm. Motorový navijecí mechanismus - ovládání nástěnným vypínačem, ovladačem, nebo smart home. Čidlo větru a oslunění	RAL 7038	Lak	1	Dodávka včetně kabeláže, doplňků a spojovacího materiálu, včetně kovových vodič tek a kovového skrytého pozdra, barva RAL 7038.	0
A05	Venkovní žaluzie EZ90 - výška 1000 mm	v. 1000, š. 4800 mm	Hliníkové lamely EZ90, zaomítací vodící lišty s těsníci mi kartáči. Vedení - textilní nosič ze speciálních syntetických vláken, šířka pásky 8mm. Motorový navijecí mechanismus - ovládání nástěnným vypínačem, ovladačem, nebo smart home. Čidlo větru a oslunění	Jednobarevné, dle výběru investora	Přírodní	1	Dodávka včetně kabeláže, doplňků a spojovacího materiálu, včetně kovových vodič tek a kovového skrytého pozdra, barva RAL 7038.	0
A06	Venkovní žaluzie EZ90 - výška 1000 mm	v. 1000, š. 1650 mm	Hliníkové lamely EZ90, zaomítací vodící lišty s těsníci mi kartáči. Vedení - textilní nosič ze speciálních syntetických vláken, šířka pásky 8mm. Motorový navijecí mechanismus - ovládání nástěnným vypínačem, ovladačem, nebo smart home. Čidlo větru a oslunění	Jednobarevné, dle výběru investora	Přírodní	1	Dodávka včetně kabeláže, doplňků a spojovacího materiálu, včetně kovových vodič tek a kovového skrytého pozdra, barva RAL 7038.	0
A07	Zaoblený systém ochrany stěn	157 358	Z hladkého PVC upevněného na hliníkové kolejnici. Povrch pokryt ochranou fólií. Hloubka dílu 200 mm, š. 30 mm. Dodávka po 4 bm, možnost zařezávat dle potřeby. Hmotnost 1,4 kg/bm. Výška spodní hrany 200 mm od čisté podlahy. V místě všech hlavních chodeb.	Jednobarevné, dle výběru investora	Lak	74	Součástí dodávky stavby jsou konc ové krytky, vnitřní a vnější oblé rohy, šrouby vč. hmoždinek a odstatní doplňkové zboží.	0
A08	Soubor informačních tabulek uvnitř objektu v 1.NP	Celkem 38 ks	Zahrnující označení dveří, všech místností včetně jejich účelu. Skladba: podklad, informační vyměnitelná část a ochranná transparentní část. V hlavní budově domova U fontány v Přelouči stříbrný rámeček z kartáčované nerez i s prosklením a možností výměny.	Jednobarevné, dle výběru investora	-	1		0
A09	Prostup pro kabely s integrovanou bitumenovou manžetou		Integrovaná bitumenová manžeta (modifikovaný asfaltový pás). Výška nad izolaci 800 mm, hloubka pod izolaci dle tl. stropní kce. Materiál polyamid DN 75mm.	RAL 7038	Lak			0
A10	Video zvonkové tablo	300x220	Materiál nerezová ocel INOX, tloušťka 4mm, krytí IP54, odolnost IK07. Jmenovky a displej odolné proti poškrábání a ohni, podsvětlené LED. Dodáván s instalační krabicí pro zapuštěnou montáž do zdiva, barevná kamera - úhel záběru 124° horizontálně, 100° vert	Jednobarevné, dle výběru investora	-	1		0
A11	Nerezová poštovní schránka k zazdění		Nerezová uzamykatelná poštovní schránka k zazdění, s nastavitelnou hloubkou. Součástí je nerezový L profil pro orámování zadních dvířek a začištění stavebního otvoru. 3 x klíč. Vhoz a výběr zepředu s vhozovou klapkou. Materiál ocelový plech.	Jednobarevné, dle výběru investora	-	1		0
A12	Soubor informačního značení v prostoru garáží	celkem 25 ks	Číselné označení parkovacích stání, vodorovné značení míst pro invalidy podle vyhlášky 398/2009 Sb., označení parkovacích míst s možností nabíjení elektromobilů.	Jednobarevné, dle výběru investora	-	1		0
A13	Soubor informačních tabulek v 1.PP	celkem 5 ks	Označením účelu místností 0.02; 0.03; 0.04 tabulka z broušené nerez i tl. 1,5 mm formát A4 s vyleptaným označením místností včetně kotvení do stěn.	-	-	1		0
A14	Zrcadlo WC invalidé	400x600	Zrcadlo výklopné v rámu, nerez lesk.	-	-	19		0
A15	Zrcadlo nad umyvadlo WC	650x750	Síla 5mm, s jemně broušenou hranou. Zrcadlo bude zasazeno do obkladu nad umyvadlem.	-	-	4		0
A16	Dočasný billboard	5100x2400	Dočasný billboard, umístěný po dobu realizace projektu v místě realizace projektu, včetně betonových patek / zemních vrtutů.	-	-	1		0
A17	Stálá pamětní deska	300x400	Stálá pamětní deska, umístěná bezprostředně po dokončení realizace projektu v místě realizace projektu.	-	-	1		0

VÝPIS OSTATNÍCH VÝROBKŮ								
Ozn.	Název	Celková délka (mm)	Popis	Barevný odstín	Povrchová úprava	Množství	Poznámka	Revize
A18	Prostupová tvarovka typ BDF - s těsníci manžetami mezi pažnicemi a potrubím	průměr 160 mm	Silnostěnné a plnostěnné PVC • tlaková odolnost 7,0 bar (těsnící hřeben 4LOCK) • pro vodorovné konstrukce (základové desky). Standardní dodávaná délka tvarovky (možno krátit na stavbě) = 500 mm.	-	-	20		0
A19	Prostupová pažnice Typ FE - s těsníci manžetami mezi pažnicemi a potrubím	průměr 160 mm	Silnostěnné a plnostěnné PVC • tlaková odolnost 7,0 bar (těsnící hřeben 4LOCK) • svislé konstrukce. Standardní dodávaná délka tvarovky (možno krátit na stavbě) = 500 mm.	-	-	26		0
A20	Vlhkuvzdorná revizní dvířka určená pro montáž do sádrokartonu	400x400x12,5 GKBi US	Vhodné pro sádrokartonové desky o síle 12,5 mm. Dvířka umožňují rychlý a pohodlný přístup k revizním otvorům. Mechanismus otevírání, který zajišťuje bezpečné uzavření. Otevírání nebo zavírání zatlačením - tlakový zámek.	-	-	23		0
A21	Protipožární revizní dvířka pod obklad určená pro montáž do zdiva	400x400 GKF US EI45	Výplň vnitřního rámu je tvořena zelenou protipožární impregnovanou deskou GKFi, upevněnou pomocí samovrtných šroubů. Panty jsou posunuté a křídlo dvířek připraveno pro nalepení keramického obkladu. Tlakový zámek	-	-	26		0
A22	Protipožární revizní dvířka do zdiva	400x400 GKF US EI45	Revizní dvířka GKF 400 x 400 x 25 s US tlačným zámkem jsou určena pro montáž do zdiva a zděných systémů stěny, kde je požadavek na protipožární odolnost a protipožárními požadavky druhu DP1.	-	-	4		0
A23	Dopravní značení		Stávající vjezd do areálu bude označen příslušnou dopravní značkou omezující vjezd do areálu.	-	-	1		0